

Beleidsplan Stichting Heilige Antonius Abt Kerk 2024-2026

In dit beleidsplan legt het bestuur van de Stichting Heilige Antonius Abt Kerk (hierna te noemen “de stichting”) het actuele beleid vast. Dit beleidsplan is vastgesteld in de bestuursvergadering van 30 mei 2024. Het beleidsplan zal jaarlijks worden geëvalueerd en, indien nodig, worden geactualiseerd en aangepast.

1. Inleiding

Het kerkgebouw H. Antonius Abt is een gemeentelijk monument in Eerde met veel bijzondere monumentale waarden. De kerk stamt uit 1871 en speelt een belangrijke rol in de cultuurhistorie van het dorp.

Het kerkgebouw H. Antonius Abt, met het daaraan vast gebouwde Patronaatsgebouw, te Eerde was eigendom van de R.K. Parochie H. Franciscus. Deze parochie heeft in de kern Veghel 2 kerkgebouwen in eigendom en in de omliggende 6 kerkdorpen nog eens 6 kerkgebouwen.

De stichting wil zich inzetten voor het behoud van deze monumentale en beeldbepalende gebouwen in Eerde.

Het parochiebestuur heeft in maart 2020 het kerkgebouw verkocht aan projectontwikkelaar SHAAK B.V. De stichting heeft afspraken gemaakt om van SHAAK B.V. het monumentale gedeelte van de kerk over te nemen. Op dat moment wordt de Franciscus Parochie te Veghel huurder van de stichting.

Een ander deel van het kerkgebouw wordt tot school- en kindcentrum herbestemd. Daarmee krijgt het kerkgebouw een voor de Eerdse dorpsgemeenschap zinnige functie. Dit deel van het gebouw blijft eigendom van SHAAK B.V., die van de gemeente in de huurovereenkomst een restauratie- en onderhoudsplicht opgelegd heeft gekregen.

Daarnaast zijn er een 15-tal appartementen gepland, deels in de kerk, deels in de aanbouw naast de kerk.

Op basis van deze ontwikkelingen kunnen de kerndoelstellingen van de stichting worden gerealiseerd:

- Behoud en restauratie van het kerkgebouw
- Een voor Eerde zinnige herbestemming als school

De stichting zal middels het verwerven van subsidies, donaties en afspraken met de gemeente voor middelen zorgen om haar doelstellingen te realiseren.

2. Doelstelling

De doelstellingen van de stichting zijn opgenomen in artikel 2 van de statuten en luiden als volgt:

De stichting heeft als doel het als cultuurhistorische monument behouden van een gedeelte van het voormalige kerkgebouw 'Heilige Antonius Abt Kerk', gelegen te Eerde, hierna te noemen het gebouw.

Meer in het bijzonder

- Het verzorgen van het herstel, onderhoud en duurzaam behouden van het monument
- Het architectonisch erfgoed openbaar toegankelijk houden zodat iedereen kan kennismaken met de kerk en haar geschiedenis.

3. De werkzaamheden van de stichting

3.1. Het langdurig duurzaam behouden en onderhouden van de Eerdse kerk

De stichting heeft afspraken gemaakt met de Parochie, het bisdom, de Gemeente Meierijstad en SHAAK B.V. om het monument, zoals omschreven in de verschillende rapporten, te restaureren en verduurzamen.

De verduurzaming is vastgelegd in een DUMO-advies. De restauratie ligt vast in rapporten van Monumentenwacht en Bureau IAMinstandhouding. De te beschermen monumentale waarden liggen vast in het rapport van Liz Dewitte.

Alle restauraties aan de kerk worden gedaan op basis van gedegen onderzoek naar de bouwhistorie van de kerk. Verduurzaming waar mogelijk, met behoud van de monumentale waarden, is bij alle restauraties een belangrijk uitgangspunt.

Bij het opdrachtgeverschap vanuit de stichting is kwaliteitsborging aan de kant van de uitvoerder van het werk aan het monument een belangrijke vereiste.

Voor de langere termijn streeft de stichting ernaar om de kapel te herbestemmen tot museum, mocht de parochie ooit besluiten om de huurovereenkomst met de stichting te beëindigen en ook de kapel te sluiten. Daarmee zouden het kerkgebouw, een deel van het kerkinterieur en de inventaris behouden kunnen blijven. Bovendien zou hiermee een stilteruimte/gebedsruimte voor Eerde behouden kunnen blijven.

Omdat het Patronaatsgebouw voorlopig ongewijzigd in gebruik blijft bij de Parochie, is op dit moment de aandacht van de stichting volledig op de kerk gericht.

3.2. Het architectonische erfgoed toegankelijk te maken/houden voor iedereen

Het faciliteren van de komst van een middelbare school in een deel van het kerkgebouw. De stichting wil hier graag aan meewerken, omdat daarmee een belangrijk deel van de kerk wordt bestemd voor een maatschappelijke functie.

Het faciliteren van platformen voor creativiteit. De stichting wil platformen voor het presenteren van kunst, zoals tentoonstellingen, voorstellingen en festivals in de multifunctionele ruimte in de kerk mogelijk maken.

Het faciliteren van cultuureducatie. Dit betreft aan de ene kant het organiseren van rondleidingen, open dagen, lezingen, workshops etc. in en om de kerk, met als doel om op een voor iedereen toegankelijke manier inzicht te geven in de cultuurhistorische waarden van de kerk en zijn omgeving.

Daarnaast betreffen dit programma's gericht op de leerlingen van, en in samenwerking met, de Petrus en Paulus school, die samen met de geloofsgemeenschap gebruik gaan maken van het kerkgebouw.

3.3. Samenwerking met alle relevante partijen

De stichting hecht er veel waarde aan om met alle betrokkenen in het dorp en daarbuiten in dialoog te gaan en waar mogelijk en zinvol een samenwerking aan te gaan. Dit kunnen culturele instellingen, andere stichtingen op het gebied van monumentenzorg, overheden, bedrijven en andere partijen zijn.

4. Organisatie

Alle werkzaamheden vanuit de stichting worden verricht door leden van het bestuur of vrijwilligers. De stichting heeft geen personeel in (loon)dienst.

De stichting bestaat uit een bestuur dat is samengesteld uit de volgende deskundigen:

- Bouwkundig onderlegd persoon: Verantwoordelijk voor technische en constructieve zaken.
- Architectonisch onderlegd persoon: Zorgt voor de architectonische aspecten en het ontwerp.
- Financieel onderlegd persoon: Beheert de financiële zaken en budgettering.

Het bestuur vervult zelf alle projectmanagement rollen bij de restauratie van de kerk.

Het bestuur bestaat op dit moment uit de volgende personen:

- Ton Verhoeven - voorzitter
- Hans van den Tillaart - secretaris
- Hans Verouden - penningmeester

De leden van het bestuur ontvangen conform de bepalingen in artikel 4.5 van de statuten geen beloning voor hun werkzaamheden.

Onkosten, gemaakt in het kader van het uitoefenen van de bestuursfunctie, worden vergoed mits niet bovenmatig.

Voor specifieke kwesties met betrekking tot het monument, religieuze zaken en andere relevante aangelegenheden, zullen externe deskundigen worden uitgenodigd om bij te dragen.

De stichting streeft ernaar om alle werkzaamheden uit te voeren met de hulp van vrijwilligers. Dit is een belangrijke doelstelling die bijdraagt aan gemeenschapsbetrokkenheid en kostenbesparing.

De vrijwilligers ontvangen in eerste instantie geen vrijwilligersvergoeding. Maar zij krijgen wel een vergoeding van de door hen gemaakte onkosten.

5. Financiën

5.1. Kosten

In eerste instantie zullen de belangrijkste kosten van de stichting die zijn voor het herstel, verduurzamen en aanpassen voor gebruik van het monument.

De kosten en de financiering hiervan staan in de onderstaande begroting.

Hiernaast zijn er nog minder grote kosten als de aankoop van een deel van de kerk, verzekering en bankkosten, kosten voor het voeren van de administratie en accountantscontrole, advieskosten, etc.

Stichting Heilige Antonius Abt Kerk	Renovatie-begroting
Cijfers in Euros	Jaar 1
LASTEN	
Restauratie Monumentaal Exterieur	821.035
Restauratie Monumentaal Interieur	996.484
Verduurzaming gebouw met behoud van monumentale waarden	1.684.466
Aanpassing doelmatig gebruik huurders	330.908
TOTALE LASTEN	3.832.892
DEKKINGSPLAN	
BATEN	
Baten van particulieren	132.892
Baten van bedrijven	2.500.000
Baten uit subsidies van overheden, DUMAVA	1.200.000
TOTALE BATEN	3.832.892

5.2. Inkomsten

De stichting verwacht inkomsten te verkrijgen via:

- Giften en donaties van hen, die met het doel van de stichting sympathiseren
- Bijdragen van bedrijven
- Baten uit subsidies van overheden, waaronder DUMAVA
- Bijdragen van vermogensfondsen
- Opbrengsten van specifieke wervingsevenementen
- Hetgeen verkregen wordt door erfstellingen of legaten

5.3. Beheer en besteding van het vermogen

De ontvangen gelden zullen worden besteed aan de doelen zoals beschreven in de statuten. Hierbij is het uitgangspunt om de wervings-, beheer- en administratiekosten zo laag mogelijk te houden.

De penningmeester zal elk jaar een jaarrekening opstellen. Wanneer van toepassing zal hierin een continuïteits- en bestemmingsreserve worden opgenomen.

Geld dat voorafgaand aan de uitgaven is ontvangen wordt op de rekening courant of een internetspaarrekening aangehouden en daarna besteed aan het beoogde doel.

Een eventueel positief saldo bij liquidatie van de stichting zal conform artikel 13.6 van de statuten worden besteed ten behoeve van een algemeen nut beogende instelling (ANBI) of ten behoeve van een buitenlandse instelling die uitsluitend of nagenoeg uitsluitend het algemeen nut beoogt en die een soortgelijke doelstelling heeft.

5.4 Verantwoording

De Stichting zal, met gebruik van het standaardformulier publicatieplicht voor grote ANBI's indien van toepassing, haar financieel jaarverslag en activiteitenverslag publiceren op haar website <https://www.shaak.eu/>.

Daarnaast wordt onder de donateurs van de Samenwerking Heilige Antonius Abt Kerk een nieuwsbrief verspreid. Deze verschijnt indien daar aanleiding voor is, tenminste 1x per jaar. Om het doel onder de aandacht te brengen en extra betrokkenheid van de donateurs op te bouwen. De jaarrekening van het voorgaande jaar wordt ook in een nieuwsbrief van het lopende jaar opgenomen.